

Teilnahmewettbewerb - Vergabe Tragwerksplanung, Bauphysik

Keine Ausschlussgründe/Sanktionserklärung Russland

sonst Ausschluss

Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

sonst Ausschluss

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

(vgl. lit. A und B - Referenzprojekte TWP, Bauphysik und TWP Team)

A: Referenzprojekte Tragwerk und Bauphysik (Büro):

Kriterium	Erreichbare Punktzahl	Referenz 1	Referenz 2	Referenz 3	Bewertung	Faktor	Ergebnis (Bewertung x Faktor)
I. Vergleichbarkeit							
Mindestens 3 Referenzen im LB Tragwerksplanung, HZ III, LPH 2 - 6 aus den letzten 10 Jahren (LPH 6 2016 - 3. Quartal 2026, LPH 6 laufend oder abgeschlossen), wobei - mindestens eine Referenz für ein Gebäude mit baodynamischen Anforderungen unter Berücksichtigung schwingungssensibler Bereiche sein muss und - mindestens eine Referenz für ein Gebäude mit schwieriger Gründung (Pfahlgründung oder vgl.) und Erdbebennachweis sein muss.	sonst Ausschluss						
1. Gebäudeanforderung	additiv (max. Pkte 20)						
Es liegen mindestens zwei mehr-als-eine Referenzen zu Gebäuden mit baodynamischen Anforderungen unter Berücksichtigung schwingungssensibler Bereiche vor.	10				5		
Es liegen mindestens zwei mehr-als-eine Referenzen zu Gebäuden mit schwieriger Gründung (Pfahlgründung oder vergleichbar) und Erdbebennachweis vor.	10						
2. Bruttogeschossfläche	ausschließend (max. Pkte 10)						
≥ 5000 m²	10				2		
≥ 2000 und < 5000 m²	5						
< 2000 m²	0						
3. Projektkosten Kostengruppen KG 300 und 400 nach DIN 276	ausschließend (max. Pkte 10)						
≥ 20 Mio. EUR brutto	10				2		
≥ 10 und < 20 Mio. EUR brutto	5						
< 10 Mio. EUR brutto	0						
4. Leistungsbilder der Referenz	sonst Ausschluss						
Tragwerksplanung	sonst Ausschluss						
mind. bei einer Referenz zusätzlich Bauphysik	sonst Ausschluss						
II. Leistungen / Referenzen							
1. Erbringung der LPH 6 (laufend oder abgeschlossen)	ausschließend (max. Pkte 7 40) bzw. Ausschluss						
2025 - 3. Quartal 2026	7				3		
2023 - 2024	5						
2016 - 2022	2						
2015	Ausschluss						
2. Erweiterung Bestandsgebäude und laufender Betrieb	additiv (max. 25 Pkte)						
Die Referenz betrifft die Erweiterung eines Bestandsgebäudes	10				5		
Die Erweiterung findet im laufenden Betrieb statt	15						
3. Besondere Referenzmerkmale	additiv (max. 42 Pkte)						
Bauphysikalische Messbegleitung	10				3		
3D - Planung im Koordinationsmodell	7						
Bauphysikalische Gebäudesimulation (oder vergleichbare Zuarbeit für Nachhaltigkeitszertifizierungen)	10						
Nachhaltigkeitszertifikat (DGNB, Leed, BNB etc.)	10						
Verbau (beengte Platzverhältnisse, steiles Gelände)	5						

Hinweis für die Bewerber: Es müssen drei Referenzen eingereicht werden, die gegen kein Ausschlusskriterium verstoßen. Werden weniger als drei Referenzen eingereicht, führt dies zum Ausschluss. Es sollten nicht mehr als drei Referenzen vorgelegt werden. Es steht Ihnen aber frei, mehr Referenzen vorzulegen. Alle Referenzen werden einzeln ausgewertet und durch die Anzahl der vorgelegten Referenzen dividiert. Die Punktzahl wird kaufmännisch ohne Kommastelle gerundet. Es liegt also im Interesse der Bewerber, nur die drei besten Referenzen vorzulegen, da ansonsten Punktabzüge drohen. Referenzen, die ein Ausschlusskriterium erfüllen, werden nicht berücksichtigt.

Teilnahmewettbewerb - Vergabe Tragwerksplanung, Bauphysik

B: Tragwerksplaner Team:

Hinweis: Da das Projektteam bewertet wird, müssen die benannten Personen zwingend die späteren Leistungen erbringen und dürfen nur nach Zustimmung durch den Auftraggeber ausgewechselt werden. In diesem Fall muss eine gleichwertige Qualifikation (Projektvolumen/Berufsjahre/Projekte) nachgewiesen werden.

Kriterium	Erreichbare Punktzahl		Bewertung	Faktor	Ergebnis (Bewertung x Faktor)
I. Projektleitung und Projektstellvertretung					
1. Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis LPH 6) des Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 und 400 aller drei Projekte) kummulierter Wert: Beispiel: Projekt 1: 20 Mio., Projekt 2 12 Mio., Projekt 3 10 Mio. = 10 Punkte)	ausschließend (max. Pkte 10)				
≥ 40 Mio brutto	10			3	
≥ 30 Mio brutto und < 40 Mio brutto	5				
< 30 Mio brutto	0				
2. Tätigkeit des Projektleiters als Planer (Start in das Berufsleben nach abgeschlossenem Studium)	ausschließend (max. Pkte 15) bzw. Ausschluss				
≥ 15 Jahre	15			3	
≥ 10 Jahre und < 15 Jahre	10				
≥ 5 Jahre und < 10 Jahre	5				
< 5 Jahre	Ausschluss				
3. Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte des stellvertretenden Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 - 400 aller drei Projekte) kummulierter Wert: Beispiel: Projekt 1: 20 Mio., Projekt 2 12 Mio., Projekt 3 10 Mio. = 10 Punkte)	ausschließend (max. Pkte 10)				
≥ 40 Mio brutto	10			3	
≥ 30 Mio brutto und < 40 Mio brutto	5				
< 30 Mio brutto	0				
4. Tätigkeit als Planer durch den stellvertretenden Projektleiter (Start in das Berufsleben nach abgeschlossenem Studium)	ausschließend (max. Pkte 15) bzw. Ausschluss				
≥ 10 Jahre	15			3	
≥ 7 Jahre und < 10 Jahre	10				
≥ 5 Jahre und < 7 Jahre	5				
< 5 Jahre	Ausschluss				
II. Besondere Qualifikation im Planerteam/Bewerber		additiv ausschließend (max. Pkte 27 10) bzw. Ausschluss			
Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter sind qualifizierter Tragwerksplaner (§ 54 IV BauO NRW oder vgl.)		sonst Ausschluss			
Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter sind Sachverständiger für Schall-/Wärmeschutz (oder vgl.)	5			3	
Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter sind KfW-Energieeffizienzexperte	7				
Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter können Tätigkeit im Bereich der Baudynamik nachweisen	10				
Anzahl der festangestellten Tragwerksplaner und Bauphysiker im Büro beim Bewerber > 10 MA	5				